



Previsió d'ingressos i despeses
any 2022

ÍNDEX

COMPTE D'EXPLOTACIÓ PER ÀREES	3
COMPTE D'EXPLOTACIÓ D'ADMINISTRACIÓ PER SERVEIS	4
1. ADMINISTRACIÓ.....	5
COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE GESTIÓ IMMOBILIÀRIA PER SERVEIS	6
2. GESTIÓ IMMOBILIÀRIA	7
2.1 PROMOCIONS HABITATGES	7
2.2 PROMOCIÓ NAUS INDUSTRIALS	8
2.3 GESTIÓ LOCALS COMERCIALS	8
2.4 GESTIÓ HABITATGES	8
2.6 GESTIÓ SOLARS.....	9
COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE GESTIÓ MOBILITAT PER SERVEIS	10
3. GESTIÓ MOBILITAT	11
3.1 APARCAMENT DE CAMIONS	11
3.2 APARCAMENTS URBANS MUNICIPALS	13
3.2.1 APARCAMENTS URBANS MUNICIPALS.....	13
3.3 APARCAMENTS URBANS PRIVATS	20
3.3.1 APARCAMENTS URBANS	20
3.4 SERVEI ZONA BLAVA	22
COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE GESTIÓ D'ÀREES DE SERVEIS PER SERVEIS	23
4. GESTIÓ D'ÀREES DE SERVEIS SECTOR TRANSPORT.....	24
4.1 ÀREA DE SERVEIS DE CAN CALDERON	24
4.2 ÀREA DE SERVEIS DE CAN NADAL	25
COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA PER SERVEIS	27
5. TRANSICIÓ ENERGÈTICA	28
INVERSIONS CLAUS	29

COMPTE D'EXPLOTACIÓ PER ÀREES

	INGRESSOS	1 ADMINISTRACIÓ GENERAL	2 GESTIÓ IMMOBILIÀRIA	3 GESTIÓ MOBILITAT	4 GESTIÓ D'ÀREES DE SERVEIS SECTOR TRANSPORT	5 TRANSICIÓ ENERGÈTICA	TOTALS
70	Vendes			473.521	10.459.227	84.798	11.017.545
71	Variació d'existències						0
73	Treballs realitzats per a l'empresa						0
74	Subvencions, donacions i llegats	220	24.986	27.827	4.400		57.433
75	Altres ingressos de gestió		380.892	580.062	568.033		1.528.988
76	Ingressos financers		5.007	720			5.727
77	Beneficis procedents d'actius no corrents i ingressos excepcionals						0
79	Excessos i aplicacions de provisions i de pèrdues per deteriorament						0
	TOTAL INGRESSOS	220	410.884	1.082.130	11.031.660	84.798	12.609.692
	DESPESES	1 ADMINISTRACIÓ GENERAL	2 GESTIÓ IMMOBILIÀRIA	3 GESTIÓ MOBILITAT	4 GESTIÓ D'ÀREES DE SERVEIS SECTOR TRANSPORT	5 TRANSICIÓ ENERGÈTICA	TOTALS
60	Compres			8.950	8.801.959		8.810.909
61	Variació d'existències						0
62	Serveis exteriors	569.411	72.631	286.234	330.414	30.979	1.289.668
63	Tributs	596	39.922	10.192	35.714		86.424
64	Despeses de personal	270.683		651.581	727.302	96.749	1.746.315
65	Altres despeses de gestió				15.400		15.400
66	Despeses financeres	7.200	12.934	3.350	155.132		178.616
67	Pèrdues procedents d'actius no corrents i despeses excepcionals						0
68	Dotacions per a amortitzacions	2.604	131.641	91.793	234.136	9.896	470.071
69	Pèrdues per deteriorament i altres dotacions		3.288	5.000	4.000		12.288
	TOTAL DESPESES	850.494	260.417	1.057.100	10.304.056	137.624	12.609.692
	RESULTAT BRUT EXPLOTACIÓ	-850.274	150.467	25.030	727.603	-52.827	0

COMPTE D'EXPLOTACIÓ D'ADMINISTRACIÓ PER SERVEIS

	INGRESSOS	1.1 ADMINISTRACIÓ GENERAL	TOTALS
74	Subvencions, donacions i llegats	220	220
	TOTAL INGRESSOS	220	220
	DESPESES	1.1 ADMINISTRACIÓ GENERAL	TOTALS
62	Serveis exteriors	569.411	569.411
63	Tributs	596	596
64	Despeses de personal	270.683	270.683
66	Despeses financeres	7.200	7.200
68	Dotacions per a amortitzacions	2.604	2.604
	TOTAL DESPESES	850.494	850.494
	RESULTAT BRUT EXPLOTACIÓ	-850.274	-850.274

1. ADMINISTRACIÓ

Gestió econòmica i administrativa de tots els serveis, equipaments i activitats de l'empresa.

Objectius

Portar un control operatiu, econòmic i administratiu de tots els serveis, equipaments i activitats de CLAUS

Recursos Humans

L'estructura de personal d'administració està composta per 4 persones, totes amb dedicació completa:

- 1 Cap d'Àrea
- 3 Administratives

COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE GESTIÓ INMOBILIÀRIA PER SERVEIS

	INGRESSOS	2.1 PROMOCIONS HABITATGES	2.2 GESTIÓ NAUS INDUSTRIALS	2.3 GESTIÓ LOCALS COMERCIALS	2.4 GESTIÓ HABITATGES/ADSCRIPCIÓ	2.6 GESTIÓ SOLARS	TOTALS
74	Subvencions, donacions i llegats	15.585		2.163	7.237		24.986
75	Altres ingressos de gestió	153.902	164.760	44.782	17.448		380.892
76	Ingressos financers	4.907		100			5.007
	TOTAL INGRESSOS	174.393	164.760	47.045	24.686	0	410.884
	DESPESES	2.1 PROMOCIONS HABITATGES	2.2 GESTIÓ NAUS INDUSTRIALS	2.3 GESTIÓ LOCALS COMERCIALS	2.4 GESTIÓ HABITATGES/ADSCRIPCIÓ	2.6 GESTIÓ SOLARS	TOTALS
62	Serveis exteriors	39.528	24.423	1.275	6.305	1.100	72.631
63	Tributs	16.596	18.688	1.254	434	2.950	39.922
66	Despeses financeres	12.934					12.934
68	Dotacions per a amortitzacions	67.847	53.943	6.802	3.049		131.641
69	Pèrdues per deteriorament i altres dotacions		2.000		1.288		3.288
	TOTAL DESPESES	136.906	99.054	9.331	11.076	4.050	260.417
	RESULTAT BRUT EXPLOTACIÓ	37.487	65.706	37.714	13.610	-4.050	150.467

2. GESTIÓ IMMOBILIÀRIA

2.1 PROMOCIONS HABITATGES

Comercialització i gestió d'habitatges de protecció oficial en règim concertat i de renda lliure.

CLAUS ha realitzat 4 promocions d'habitatges:

1. MOLÍ NOU: amb 84 habitatges de protecció oficial i renda lliure, tots venuts.
2. CAL QUIRZET (PLAÇA GAJETÀ MESTRES): amb 18 habitatges de protecció oficial, dels quals 16 estan venuts i dos destinats al programa municipal d'emancipació juvenil "lloguer jove".
3. CAN CASTELLET: amb 16 habitatges de renda lliure, dels quals actualment (novembre de 2021) 8 estan venuts i 8 llogats, dels quals 4 estan vinculats a programes municipals d'habitatge (1 al programa de lloguer social, 2 al programa "lloguer jove" i 1 al programa "lloguer per a la gent gran").
4. CAMÍ DEL LLOR: amb 68 habitatges, dels quals 57 són de protecció oficial i 11 de renda lliure (aquests últims tots venuts).

Dels 57 habitatges de protecció oficial, actualment (novembre de 2021) 45 estan venuts, 5 estan llogats, 5 estan destinats al programa "lloguer jove", 1 està destinat al programa "lloguer per a la gent gran" i 1 està en comercialització.

Valoració

Contribuir a crear una oferta d'habitatge assequible i, al mateix temps, dinamitzar els barris de Sant Boi amb la instal·lació d'activitats als locals comercials.

Objectius

Comercialitzar i gestionar els pisos i places d'aparcament llogats i els actualment disponibles.

Indicadors

Fer campanyes periòdiques amb l'objectiu de captar potencials clients per comercialitzar pisos i places d'aparcament.

2.2 PROMOCIÓ NAUS INDUSTRIALS

Comercialització i gestió de naus industrials per llogar.

CLAUS disposa de 8 naus en la parcel·la B7a) del Sector Prologis, actualment (novembre de 2021) sis estan llogades i dues cedides a l'Ajuntament per a la ubicació provisional de les Brigades Municipals. A més, CLAUS disposa d'una altra nau al Carrer Vapors, 5 cedida també a l'Ajuntament de Sant Boi.

Valoració

Fomentar l'establiment d'empreses al municipi oferint espais industrials a un preu assequible i ben comunicats en els diversos polígons industrials de Sant Boi.

Objectius

Gestionar possibles incidències i comercialitzar les naus llogades si queden disponibles.

Indicadors

Gestionar possibles incidències en les naus industrials arrendades.

2.3 GESTIÓ LOCALS COMERCIALS

Gestió dels locals comercials propietat de CLAUS o cedits a CLAUS per l'Ajuntament de Sant Boi.

CLAUS disposa de diversos locals comercials: 3 a la promoció Cal Quirzet (cedits a l'Ajuntament de Sant Boi), i dos més llogats ubicats en els carrers Major 6 i Major 13. Per últim, CLAUS gestiona un local municipal ubicat en el carrer Francesc Macià, 51.

Valoració

Dinamitzar els barris de Sant Boi amb la instal·lació d'activitats als locals comercials.

Objectius

Gestionar possibles incidències en els locals comercials arrendats.

2.4 GESTIÓ HABITATGES

Gestió dels habitatges propietat de CLAUS. Actualment la societat municipal només disposa d'un ubicat al carrer Francesc Macià 108, que està llogat a un beneficiari del programa de lloguer social.

Valoració

Proporcionar una vivenda digna i a preus assequibles a la població del municipi.

Objectius

Gestionar possibles incidències en els pisos llogats de CLAUS.

GESTIÓ HABITATGES CEDITS/ADSCRITS

Gestió dels habitatges privats cedits a CLAUS i gestió dels habitatges de titularitat municipal adscrits a CLAUS.

Actualment (novembre de 2021) CLAUS gestiona 1 habitatge privat cedit i 11 habitatges adscrits per l'Ajuntament de Sant Boi (al sector de la Muntanyeta).

Valoració

Proporcionar un habitatge digne i a preus assequibles a la població del municipi.

Objectius

Gestionar possibles incidències en els pisos privats cedits i municipals adscrits a CLAUS i destinats a la modalitat de lloguer social.

2.6 GESTIÓ SOLARS

Gestió dels solars propietat de CLAUS. Actualment es disposa d'un únic solar ubicat al carrer Riera Gasulla, 9.

Valoració

Donar un ús social i beneficis per a la ciutat del sòl disponible propietat de CLAUS.

Objectius

Gestionar possibles incidències en els solars propietat de CLAUS.

COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE GESTIÓ MOBILITAT PER SERVEIS

	INGRESSOS	3.1 APARCAMENTS DE CAMIONS	3.2 APARCAMENTS URBANS MUNICIPALS	3.3 APARCAMENTS URBANS PRIVATS	3.4 ZONA BLAVA	TOTALS
70	Vendes		59.625	6.360	407.536	473.521
74	Subvencions, donacions i llegats		27.827			27.827
75	Altres ingressos de gestió	134.271	157.823	287.968		580.062
76	Ingressos financers			720		720
	TOTAL INGRESSOS	134.271	245.275	295.048	407.536	1.082.130

	DESPESES	3.1 APARCAMENTS DE CAMIONS	3.2 APARCAMENTS URBANS MUNICIPALS	3.3 APARCAMENTS URBANS PRIVATS	3.4 ZONA BLAVA	TOTALS
60	Compres	300	2.450	1.800	4.400	8.950
62	Serveis exteriors	19.582	106.615	119.587	40.450	286.234
63	Tributs		9.154	869	169	10.192
64	Despeses de personal	27.936	188.156	132.426	303.064	651.581
66	Despeses financeres			3.350		3.350
68	Dotacions per a amortitzacions	4.984	40.649	3.523	42.637	91.793
69	Pèrdues per deteriorament i altres dotacions	4.000	1.000			5.000
	TOTAL DESPESES	56.801	348.024	261.555	390.720	1.057.100

	RESULTAT BRUT EXPLOTACIÓ	77.470	-102.748	33.493	16.816	25.030
--	-----------------------------	--------	----------	--------	--------	--------

3. GESTIÓ MOBILITAT

3.1 APARCAMENT DE CAMIONS

3.1.1.1 APARCAMENT VERGE DE NÚRIA

Gestió de l'aparcament de vehicles industrials ubicat en el carrer Mare de Déu de Núria, en el Polígon Industrial Salas.

Valoració

L'aparcament ocupava fins al mes d'agost de 2011 una superfície de 9.212 m² i disposava de 94 places, distribuïdes segons les mides en: 29 places per a camions grans (tràilers), 31 per a camions mitjans i 34 per a camions petits.

A partir de l'estiu de l'any 2012, la construcció d'una subestació elèctrica de REE ha reduït el nombre de places disponibles, que ara és de 58. Hi ha 26 places per a camions grans (tràilers), 22 per a camions mitjans i 9 per a camions petits.

D'altra banda, l'any 2012 es van realitzar els treballs necessaris per tal d'automatitzar l'accés i gestionar remotament l'aparcament des del Centre de Control Remot ubicat a l'aparcament de Baldiri Aleu.

En el segon semestre de 2018 s'ha realitzat una redistribució de les places d'aparcament, per tal d'incrementar el nombre de places mitjanes (de major demanda). Això ha comportat una reducció de 58 places a 56, incrementant l'ocupació mitja de les places.

Objectius

Per l'any 2022, l'objectiu fonamental consisteix en mantenir el màxim nivell d'ocupació de les places d'aparcament.

Indicadors

Els indicadors per a l'any 2022 són:

% ocupació places d'aparcament (promig anual): 88,34%

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 8 persones:

1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les 24 hores els 365 dies de l'any.

3.1.1.2 APARCAMENT AVINGUDA DE L'ESTADI

Gestió de l'aparcament de vehicles industrials ubicat a l'avinguda de l'estadi, contigu al Dipòsit Municipal de Vehicles.

Valoració

L'aparcament va iniciar l'activitat el mes de desembre de 2006, i ocupa una superfície aproximada de 3.900 m², oferint des de l'estiu de 2011 una capacitat per a 70 vehicles (camions de 9,5 m i de 11,5 m de longitud).

L'equipament disposa d'accés automatitzat i de càmeres de vigilància i vídeo-gravació 24 hores, per la qual cosa no es precisa personal de vigilància i control. El control de les càmeres de vigilància es realitza des del Centre de Control Remot ubicat a l'aparcament de Baldiri Aleu.

Objectius

L'objectiu fonamental per a l'any 2022 és millorar la taxa d'ocupació de les places d'aparcament disponibles (hi ha 6 places ocupades provisionalment per remolcs i vehicles de titularitat municipal).

Indicadors

Els indicadors per 2022 són:

% Ocupació de les places d'aparcament disponibles (promig anual): 51,8%

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 8 persones:

1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les 24 hores els 365 dies de l'any.

3.2 APARCAMENTS URBANS MUNICIPALS

3.2.1 APARCAMENTS URBANS MUNICIPALS

3.2.1.1 APARCAMENT MERCAT VELL

Gestió i explotació, per encàrrec municipal, del Servei Públic d'aparcament de vehicles en el subsòl de la Plaça del Mercat Vell.

Des de finals de l'any 2011 es va instal·lar a la sala de control de l'aparcament un Centre de Control Remot que presta servei les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, a altres equipaments gestionats per CLAUS (aparcaments de camions i de turismes,...) i d'altres municipals (Viver d'empreses, Centreserveis,...). A primers d'agost de 2020, aquest Centre de Control es va traslladar a l'aparcament municipal Baldiri Aleu. D'altra banda, el servei de rotació horària a meitat de juliol de 2020 es va traslladar a l'aparcament municipal del Mercat de la Muntanyeta.

Valoració

L'aparcament disposa de dues plantes, amb els següents places i destinacions:

- a) Planta -1: 54 places per turismes i 6 per motocicletes, destinades actualment a abonats;
- b) Planta -2: 69 places per turismes i 9 per motocicletes, destinades a concessionaris.

Els preus públics previstos per a l'any 2022 pels abonaments mensuals (IVA no inclòs) són:

- Abonament Turisme 24 h. Pl. -1:	72,48 €
- Abonament Turisme 24 h. Pl. -2 (plaça fixa):.....	79,72 €
- Abonament Motocicleta 24 h. Pl. -1:	36,28 €
- Abonament Motocicleta 24 h. Pl. -2 (plaça fixa):	40,90 €
- Abonament diürn:	60,37 €
- Abonament nocturn:.....	48,27 €

Objectius

L'objectiu fonamental per a l'any 2022 és mantenir el nombre d'usuaris d'abonament mensual. D'altra banda, es preveu fer les gestions administratives necessàries amb l'Ajuntament per tal de fer un procés d'adjudicació de les places de la planta -1 en règim de concessió.

Indicadors

Els indicadors d'activitat per l'any 2022 seran els següents:

- Nombre d'abonaments (conjunt de totes les modalitats):..... 49 abonats

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 8 persones:

- 1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
- 7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les 24 hores els 365 dies de l'any.

3.2.1.2 APARCAMENT MERCAT TORRE LA VILA

Gestió i explotació, per encàrrec municipal, del Servei Públic d'aparcament de vehicles en el soterrani del Mercat de Torrelavila.

Valoració

L'aparcament soterrani disposa d'una única planta amb 30 places per turismes destinades a abonats.

Els preus públics previstos per 2022 (IVA no inclòs) són els següents:

- Abonament 24 hores: 49,59 €
- Abonament nocturn: 39,30 €
- Motos: 29,16 €

Objectius

L'objectiu fonamental per l'any 2022 és incrementar el nombre d'abonats de places d'aparcament, fent les corresponents campanyes promocionals.

Indicadors

Els indicadors d'activitat per l'any 2022 seran els següents:

- Nombre d'abonaments (conjunt de totes les modalitats): 21 abonats

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 8 persones:

- 1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
- 7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les 24 hores els 365 dies de l'any.

3.2.1.3 APARCAMENT PL. MONTSERRAT ROIG

Gestió i explotació, per encàrrec municipal, del Servei Públic d'aparcament de vehicles en el subsòl de la Plaça Montserrat Roig

Des de principis de 2012 l'aparcament només oferta places en règim de concessió administrativa i places en règim d'abonament mensual. El règim de rotació horària ha quedat substituït per l'oferta de places de zona blava ubicades al carrer Girona, contigu a l'aparcament.

Aquest aparcament està connectat amb el Centre de Control Remot per al control d'accessos dels vehicles.

Valoració

L'aparcament disposa de dues plantes, amb els següents places i destinacions:

- Planta -1: 119 places per turismes (98 per concessió i 21 per abonats) i 7 per motocicletes (per abonats);
- Planta -2: 125 places per turismes i 8 per motocicletes, destinades totes a concessionaris.

Els preus públics per abonaments mensuals (IVA no inclòs) previstos per a l'any 2022 són:

- Abonament Turisme 24 h. Pl. -1:72,48 €
- Abonament Motocicleta 24 h. Pl. -1:36,28 €
- Abonament diürn Pl. -1:60,37 €
- Abonament nocturn Pl. -1:48,27 €

Objectius

L'objectiu fonamental per a l'any 2022 és mantenir el nombre d'usuaris d'abonament mensual.

Indicadors

Els indicadors d'activitat per l'any 2022 seran el següent:

Nombre d'abonaments (conjunt de totes les modalitats): 23 abonats

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 9 persones:

- 1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
- 1 agent de la zona blava amb dedicació parcial (en hores de major moviment de vehicles).
- 7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les 24 hores els 365 dies de l'any.

3.2.1.4 APARCAMENTS MERCAT SANT JORDI

Gestió i explotació, per encàrrec municipal, del Servei Públic d'aparcament de vehicles en el soterrani del Mercat de Sant Jordi.

Valoració

L'aparcament, ubicat al soterrani del Mercat de Sant Jordi, es va posar en funcionament a finals de l'any 2006. Disposa de tres plantes, amb les següents places i destinacions:

- a) Planta -1: 19 places per turismes, zona reservada a càrrega i descàrrega i magatzems dels paradistes del mercat.
- b) Planta -2: 62 places per turismes, destinades a abonats i rotació.
- c) Planta -3: 68 places per turismes, destinades a concessionaris.

L'horari del Servei Públic d'aparcament és de 9:00 a 21:00 hores, de dilluns a dissabte.

Els preus públics previstos per a l'any 2022 són:

a) Per abonaments mensuals (IVA no inclòs):

- Abonament Turisme 24 h: 72,48 €
- Abonament diürn: 60,37 €
- Abonament nocturn: 48,27 €
- Abonament motos: 36,28 €

b) Per rotació horària: tarificació per fraccions d'un minut (IVA inclòs):

- Preu 1ª hora: 2,10 €
- Preu 2ª hora i següents: 1,80 €

Objectius

Els objectius per a l'any 2022 són:

1. Potenciar el nombre d'usuaris de rotació horària i d'abonaments mensuals, fent campanyes de promoció genèriques i també adreçades als establiments comercials de la zona d'influència.
2. Continuar amb la gestió remota de l'aparcament (per als usuaris de rotació), mantenint algunes hores de presència de personal de control (en les franges de major moviment de vehicles). La gestió remota es realitza des del Centre de Control Remot ubicat a l'aparcament municipal Baldiri Aleu.

Indicadors

Els indicadors d'activitat per l'any 2022 seran els següents:

- a) Nombre de tiquets de rotació anuals: 7.000 tiquets
- b) Nombre d'abonaments (conjunt de totes les modalitats): 34 abonats
- c) Nombre anual de vals d'aparcament utilitzats: 1.400 vals

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 9 persones:

- 1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
- 1 agent de zona blava amb dedicació parcial (en hores de major moviment de vehicles).
- 7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les 24 hores els 365 dies de l'any.

3.2.1.5 APARCAMENTS CARRER JOVENTUT

Gestió comercial de les places d'aparcament del nou pluriequipament municipal ubicat al carrer Joventut en el barri de Casablanca.

Les places es comercialitzaran en règim de concessió administrativa (a 10 i a 50 anys) i se està estudiant que es puguin oferir també en règim d'abonament mensual.

Valoració

L'aparcament disposa d'una sola planta de 100 places de turismes i 12 de moto que es comercialitzen en règim de concessió (o en un futur d'abonament, mentre no es faci la concessió).

Els preus proposats per l'any 2022 (ITP inclòs) per a les concessions administratives a 50 i 10 anys es fixen en els imports següents:

- Plaça de cotxe 50 anys:13.000 €
- Plaça de moto 50 anys:3.800 €
- Plaça de cotxe 10 anys:3.999 €
- Plaça de moto 10 anys:1.700 €

Actualment (novembre de 2021) hi ha 45 places concessionades de turisme i 1 de moto, i 38 places d'abonament mensual.

Objectius

L'objectiu fonamental per l'any 2022 és comercialitzar el màxim número de places disponibles en règim d'abonats i concessió, així com gestionar els clients existents.

Indicadors

Potenciar el nombre d'abonaments mensuals i el número de places concessionades, fent campanyes de promoció adreçades als veïns de la zona.

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.

3.2.1.6 APARCAMENT BALDIRI ALEU

Gestió i explotació, per encàrrec de gestió directa, del Servei Públic d'aparcament de vehicles en el C/ Baldiri Aleu, i comercialització de les places i trasters, en règim de cessió de dret d'ús.

Valoració

L'aparcament municipal s'ha construït en el subsòl del carrer Baldiri Aleu. Disposa de tres plantes, tot i que a finals del 2011 només estava operativa la planta -1 de rotació i abonats.

L'aparcament disposarà dels següents elements constructius:

- a) Planta -1: 50 places per turismes, 14 per furgonetes, 10 per motocicletes i 10 trasters. Les places d'aparcament es destinaran a rotació i abonats; els trasters seran per abonats.
- b) Planta -2: 80 places per turismes i 18 trasters, que seran comercialitzats en règim de cessió de dret d'ús.
- c) Planta -3: 84 places per turismes i 23 trasters, que seran comercialitzats en règim de cessió de dret d'ús.

L'horari previst del Servei Públic d'aparcament és de 8:00 a 20:00 hores, de dilluns a divendres.

En el mes de febrer de 2020 es va posar en servei el primer equip de recàrrega per a vehicles elèctrics, que dona servei als abonats i cessionaris de places.

A primers d'agost de 2020 es va instal·lar a la planta -1 de l'aparcament el Centre de Control Remot, operatiu les 24 hores diàries, tots els dies de l'any.

Els preus públics previstos per a l'any 2022 són:

a) Per abonaments mensuals (IVA no inclòs):

- Abonament Turisme 24h: 72,48 €
- Abonament diürn: 48,27 €
- Abonament nocturn: 38,62 €
- Abonament motos: 29,06 €

b) Per rotació horària : tarificació per fraccions d'un minut (IVA inclòs):

- Preu 1ª hora: 2,10 €
- Preu 2ª hora i següents:..... 1,80 €

Objectius

Els objectius per a l'any 2022 són:

1. Potenciar la modalitat d'abonaments de residents i de treballadors de la zona d'influència;
2. Comercialitzar les places d'aparcament i trasters en règim de cessió de dret d'ús.

Indicadors

Els indicadors d'activitat per l'any 2022 seran els següents:

- a) Nombre de tiquets de rotació: 1.300 tiquets
- b) Nombre d'abonaments mensuals (totes les modalitats): 20 abonats
- c) Nombre anual d'abonaments diaris (treballadors zona): 1.000 ab.diaris

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 8 persones:

- 1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
- 7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les 24 hores els 365 dies de l'any.

3.2.1.7 APARCAMENT MERCAT MUNTANYETA

Gestió i explotació, per encàrrec municipal, del Servei Públic d'aparcament de vehicles en el soterrani del Mercat de la Muntanyeta.

Valoració

L'aparcament, ubicat al soterrani del Mercat de la Muntanyeta es va posar en funcionament en l'últim trimestre de l'any 2016. Disposa d'una planta amb 60 places per a turismes destinades a rotació i abonats, i 6 places per a vehicles comercials/industrials destinades als paradistes i als seus proveïdors.

L'horari del Servei Públic d'aparcament previst és de 9:00 a 21:00 hores, de dilluns a dissabte.

Els preus públics previstos per a l'any 2022 són:

a) Per abonaments mensuals (IVA no inclòs):

- Abonament Turisme 24 h: 72,48 €
- Abonament diürn: 60,37 €
- Abonament nocturn: 48,27 €

b) Per rotació horària: tarificació per fraccions d'un minut (IVA inclòs):

- Preu 1ª hora: 2,10 €
- Preu 2ª hora i següents: 1,80 €

Actualment (novembre de 2021) hi ha 20 places en règim d'abonament (19 turismes i 1 camió).

Objectius

Els objectius per a l'any 2022 són:

1. Potenciar el nombre d'usuaris de rotació horària i d'abonaments mensuals, fent campanyes de promoció genèriques i també adreçades als establiments comercials de la zona d'influència.
2. Consolidar la gestió remota de l'aparcament (per als usuaris de rotació i abonats) que es presta des del Centre de Control Remot ubicat a l'aparcament de Baldiri Aleu.

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'aparcament està composta per 8 persones:

- 1 responsable d'aparcaments i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
- 7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les 24 hores els 365 dies de l'any.

3.3 APARCAMENTS URBANS PRIVATS

3.3.1 APARCAMENTS URBANS

3.3.1.1 APARCAMENT PLAÇA CATALUNYA

Gestió comercial de les places disponibles en règim de concessió administrativa o d'abonament mensual.

Valoració

L'aparcament disposa de 255 places de turismes distribuïdes en dues plantes:

- a) Planta -1: 121 places
- b) Planta -2: 124 places

Les places de concessió a 10 anys van començar a vèncer a finals de l'any 2007. Des de llavors, aquestes places s'estan comercialitzant a 10 i 40 anys (en cas de pròrroga de la concessió) ó a 10 i 50 anys (en cas de concessió a un nou titular). Des de finals de l'any 2009 s'ha tornat a utilitzar la fórmula del finançament a terminis per tal d'afavorir la comercialització (fins a 3 anys per concessions a 10 anys, i fins a 5 anys per concessions a 50 anys).

Els preus propostes per a l'any 2022 (ITP exclòs) per a les concessions administratives a 50 anys es fixen en els imports següents:

- Places centrals: 15.912,00 €
- Places perimetrals: 16.122,00 €

D'altra banda, també existeix l'opció d'abonament mensual 24 h. a un preu de 72,48 €/mes IVA no inclòs. Actualment (novembre de 2021) hi ha 11 places abonades.

Objectius

L'objectiu fonamental per l'any 2022 és comercialitzar el màxim número de places disponibles en règim de concessió i d'abonament mensual.

Indicadors

Els indicadors d'activitat per l'any 2022 seran els següents:

- a) Nombre d'abonaments (conjunt de totes les modalitats): 11 abonats

3.3.1.2 APARC. PARC SANITARI SANT JOAN DE DÉU

Gestió i explotació dels aparcaments del Parc Sanitari Sant Joan de Déu.

Valoració

El 26 d'abril de l'any 2010, CORESSA i el PARC SANITARI SANTJOAN DE DÉU (PSSJD) van signar un contracte per 10 anys per a la posada en marxa, gestió i explotació integral dels aparcaments del PSSJD. En data 1 de gener de 2021 aquest contracte es va renovar per un nou període de 10 anys.

Els aparcaments del PSSJD són:

- aparcament soterrani de l'edifici de l'Hospital General del PSSJD;
- aparcaments de superfície situats a l'interior del recinte del PSSJD.

Durant els mesos de maig a juliol es van realitzar els treballs de posada en marxa, iniciant l'activitat provisionalment el dia 11 de juny de 2010.

L'aparcament de l'hospital general consta de dues plantes soterrànies, té una capacitat per a 290 turismes, i es destina principalment a usuaris de rotació, i en segon lloc als treballadors del PSSJD.

L'aparcament de superfície habilitat (resta un petit pendent d'habilitar), té 253 places de turismes, totes a disposició del personal del PSSJD. Aquest aparcament és gestionat remotament des de l'aparcament de l'hospital general.

Els aparcaments estan operatius les 24 hores del dia, tots els dies de l'any. Per prestar aquest servei són necessaris 2 controladors per cobrir les franges presencials (de dilluns a divendres, de 7 a 22 hores) i la gestió del Centre de Control Remot ubicat a l'aparcament de la Plaça del Mercat Vell, per a les franges no presencials.

La tarifa aplicada actualment per als usuaris de rotació és de 0,041333 €/minut els primers 60 minuts (2,48 €/hora), i 0,039833 €/min (2,39€/hora) a partir dels 61 minuts. El preu dels abonaments pels treballadors del PSSJD, han estat acordats per la direcció del PSSJD i el seu col·lectiu de treballadors.

Objectius

L'objectiu fonamental per l'any 2022 és augmentar els ingressos per rotació i els ingressos per als abonaments diaris i de veïns de la zona.

Indicadors

Els indicadors d'activitat per l'any 2022 són els següents:

- a) Nombre anual de tiquets de rotació: 40.000 tiquets
- b) Nombre mig d'abonats/dia del PSSJD: 375 abonats
- c) Nombre mig d'abonats veïns (totes les modalitats): 112 abonats

Recursos Humans

L'estructura de personal del servei està composta per 10 persones:

- 1 encarregat de l'aparcament i del Centre de Control Remot amb dedicació parcial.
- 2 controladors d'aparcament.
- 7 operadors del Centre de Control Remot amb dedicació parcial per fer la gestió remota les franges no cobertes presencialment

3.4 SERVEI ZONA BLAVA

Gestió i explotació del servei d'estacionament a la via pública regulat mitjançant parquímetres a determinades zones i carrers de Sant Boi (zones blaves).

Valoració

Des de l'1 de desembre de 2001, l'empresa municipal desenvolupa en règim de gestió directa l'explotació de les zones blaves definides en el municipi. El servei es ve prestant segons uns horaris i unes condicions econòmiques prefixades per l'Ajuntament.

L'explotació per part de l'empresa municipal de les zones blaves permet:

- a) Impulsar, en col·laboració amb l'Ajuntament, un projecte de ciutat que solucioni la problemàtica de l'aparcament i dinamitzi les zones comercials del municipi.
- b) Optimitzar l'ús de les places d'estacionament existents, tot potenciant la seva ocupació.
- c) Millorar la gestió del servei d'estacionament regulat, en disposar d'una organització més àmplia i dotada de més recursos, que permeti cobrir eficaçment les necessitats que es generen al llarg de tot l'any.

Objectius

L'objectiu fonamental per l'any 2022 és potenciar la utilització de les zones blaves en els barris on està implantada realitzant campanyes amb els comerços hi ubicats.

D'altra banda, està previst consolidar l'ús de la plataforma de pagament per mòbil impulsada per l'AMB i que opera a diferents municipis de l'àrea metropolitana..

Per últim, es continuarà amb la renovació anual de part dels parquímetres existents incorporant noves funcionalitats.

Indicadors

Es defineixen els següents:

Nombre de vehicles estacionats: 390.000
% Ocupació de pagament:..... 42,00 %

Recursos Humans

L'estructura de personal del servei estarà composta l'any 2022 per 9 persones:

- 1 Encarregat de zona blava;
- 1 Cap d'Equip de zona blava, amb dedicació parcial;
- 2 agents amb jornada a temps complert
- 3 agents amb jornada a temps parcial
- 2 agents amb dedicació parcial.

A aquesta estructura cal afegir 7 operadors amb dedicació parcial del Centre de Control Remot que atenen per telèfon consultes i incidències d'usuaris amb els parquímetres i donen avís als agents en horari presencial de la zona blava.

COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE GESTIÓ D'ÀREES DE SERVEIS PER SERVEIS

	INGRESSOS	4.1 ÀREA DE SERVEIS DE CAN CALDERON	4.2 ÀREA DE SERVEIS DE CAN NADAL	TOTALS
70	Vendes	7.326.297	3.132.930	10.459.227
74	Subvencions, donacions i llegats	4.400		4.400
75	Altres ingressos de gestió	337.538	230.495	568.033
	TOTAL INGRESSOS	7.668.235	3.363.425	11.031.660

	DESPESES	4.1 ÀREA DE SERVEIS DE CAN CALDERON	4.2 ÀREA DE SERVEIS DE CAN NADAL	TOTALS
60	Compres	6.189.479	2.612.480	8.801.959
62	Serveis exteriors	194.259	136.156	330.414
63	Tributs	6.052	29.662	35.714
64	Despeses de personal	451.720	275.581	727.302
65	Altres despeses de gestió	5.700	9.700	15.400
66	Despeses financeres	69.242	85.890	155.132
68	Dotacions per a amortitzacions	141.517	92.619	234.136
69	Pèrdues per deteriorament i altres dotacions	2.000	2.000	4.000
	TOTAL DESPESES	7.059.968	3.244.088	10.304.056

	RESULTAT BRUT EXPLOTACIÓ	608.266	119.337	727.603
--	-----------------------------	---------	---------	---------

4. GESTIÓ D'ÀREES DE SERVEIS SECTOR TRANSPORT

4.1 ÀREA DE SERVEIS DE CAN CALDERON

Gestió i explotació de l'Àrea de Serveis per a vehicles industrials ubicat en la confluència del carrer Múrcia i l'Avinguda Riera Fonollar, en el polígon industrial Can Calderon de Sant Boi.

L'Àrea de Serveis Can Calderón ocupa una superfície de 16.002 m² i inclou els següents serveis i instal·lacions:

- a) Aparcament per a 157 vehicles de diferents longituds (47 petites, 43 mitjanes i 67 grans), amb vigilància 24 hores;
- b) Estació de serveis per a camions i per a turismes amb botiga-cafeteria de 104 m²;
- c) Instal·lació de dos túnels de rentat, un d'alta pressió per a tot tipus de vehicles industrials, i un altre de raspalls amb aigua osmotitzada per a autocars, principalment ;
- d) Box de rentat automàtic de turismes (operatiu des de setembre de 2011);
- Servei de greixatge per a camions (encara no operatiu);
- e) Serveis higiènics adaptats.

El personal de control, de la benzinera i del servei de rentat és personal laboral de l'empresa municipal. A finals de 2011 s'ha automatitzant l'entrada i sortida de l'aparcament, limitant la presència de personal a les nits, els diumenges i festius.

La tarifa general mensual d'arrendament de places vigent durant l'any 2021 és la següent, que per l'any 2020 serà actualitzada amb l'IPC corresponent:

- Camió gran	202,59 €
- Camió mitja	162,07 €
- Camió petit	141,84 €
- Furgoneta	125,74 €

El servei de rentat d'alta pressió per a vehicles industrials es va posar en funcionament a primers de l'any 2005. En el mes de juliol del mateix any es va realitzar una ampliació de la instal·lació incorporant un sistema d'osmosis (principalment per al rentat d'autocars). En el primer semestre de 2008 es van executar els treballs de construcció d'una nau amb dues pistes, una per ampliar el servei de rentat, i l'altra per al futur servei de greixatge de camions.

En el mes de setembre de 2008 va entrar en funcionament la segona pista de rentat automàtic que utilitza exclusivament aigua osmotitzada i està pensada principalment per donar servei a flotes d'autocars i mini busos.

En el mes de setembre de 2011 es va ampliar l'activitat amb un box de rentat automàtic de turismes, amb 4 programes disponibles de diferent qualitat d'acabat.

La benzinera abanderada per REPSOL va entrar en funcionament el 19 d'octubre de 2009 i disposa de 6 pistes, 4 d'elles amb els 4 productes habituals (2 gasoils i 2 benzines) i 2 de gasoil per a vehicles industrials. En el mes de febrer de 2011, la benzinera va ampliar el seu servei habilitant un petit espai de cafeteria. Des de juny de 2011 la benzinera està oberta les 24 hores del dia tots els dies de l'any.

A finals de l'any 2015 la benzinera ha incorporat la comercialització de dos nous productes, el GLP i l'Ad-Blue.

A meitat del mes de març de 2021 va entrar en funcionament la nova estació de GNC al costat de la zona de rentat de vehicles industrials i que dona servei tant a la flota municipal de vehicles (Ajuntament de Sant Boi i empreses municipals), com a vehicles privats.

D'altra banda, en el mes de juny va entrar en funcionament, a la zona de la benzinera, un punt de recàrrega ràpida per a vehicles elèctrics integrat en la xarxa de punts de recàrrega de REPSOL.

Valoració

Per l'any 2022, es plantegen els següents objectius:

1. Mantenir la màxima ocupació de les places de lloguer;
2. Potenciar el nivell d'activitat del servei de rentat, consolidant els 1.300 rentats de vehicles industrials entre les dues pistes, i els 10.000 rentats de turismes;
3. Potenciar la comercialització de carburants de la benzinera, arribant a la xifra de 6.000.000 litres venuts, així com de GLP (335.000 litres) i d'Adblue (75.000 litres).
4. Potenciar la nova estació de GNC, destinada tant a vehicles privats com a la flota municipal. L'objectiu de venda és de 210.000 Kg de gas natural.
5. Executar els treballs d'una instal·lació fotovoltaica a la coberta de les diferents construccions de l'àrea de serveis (benzinera i naus)

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'Àrea de Serveis estarà composta l'any 2022 per 14 persones:

- 1 encarregat general de l'Àrea de Serveis;
- 2 operaris del servei de rentat;
- 10 expenedors-venedors de la benzinera (5 amb jornada a temps parcial)
- 1 auxiliar administrativa a temps parcial (75 %).

4.2 ÀREA DE SERVEIS DE CAN NADAL

Gestió i explotació de l'Àrea de Serveis per a vehicles industrials ubicat en el polígon industrial Can Nadal de Lliçà de Vall.

L'Àrea de Serveis Can Nadal ocupa una superfície de 19.343 m² i inclou els següents serveis i instal·lacions:

- a) Aparcament per a 136 vehicles de diferents longituds (28 petites, 34 mitjanes i 74 grans) amb càmeres de vídeo - vigilància 24 hores;
- b) Benzinera per a camions i per a turismes amb botiga, cafeteria, vestidors i dutxes pels usuaris;
- c) Instal·lació d'un pont de rentat automàtic a l'aire lliure per a vehicles industrials;
- d) Instal·lació d'un pont de rentat automàtic i d'un box de rentat manual per a turismes;
- e) Dipòsit Municipal de vehicles, amb una superfície de 625 m².

El personal de l'Àrea de Serveis assumeix les funcions de control d'accessos a l'aparcament, venda de carburant i articles de la botiga, i la gestió del servei de rentat de camions i de turismes, les 24 hores del dia tots els dies de l'any.

La tarifa general mensual d'arrendament de places vigent durant l'any 2021 és la següent, i per l'any 2020 serà actualitzada amb l'IPC corresponent:

- Camió gran177,39 €
- Camió mitja144,24 €
- Camió petit126,70 €

La zona d'aparcament va entrar en funcionament el dia 1 d'abril de 2010, mentre que la benzinera i el servei de rentat de camions i de turismes van estar operatius a primers de febrer de l'any 2011.

Objectius

Per l'any 2022, es plantegen els següents objectius:

1. Potenciar l'ocupació de les places d'aparcament, assolint una mitja anual del 75,90 %;
2. Consolidar l'explotació de la benzinera i del servei de rentat de camions i de turismes, fent campanyes principalment a flotes, empreses locals i residents al terme municipal de Lliçà de Vall. L'expectativa comercial per l'any 2022 és de vendre 2.700.000 litres de carburants, així com 30.000 litres d'Adblue, i realitzar 1.200 rentats de camions i turismes.
3. I amb l'objectiu de millorar l'eficiència energètica de l'àrea de serveis es preveu:
 - Executar els treballs d'una instal·lació fotovoltaica a la coberta de la marquesina de la benzinera.
 - Substituir les llumeneres de l'aparcament de camions per d'altres amb tecnologia LED.

Recursos Humans

L'estructura de personal de l'Àrea de Serveis estarà composta l'any 2022 per 9 persones:

- 1 Encarregada general de l'Àrea de Serveis;
- 7 Expenedors-venedors de la benzinera (2 amb contracte a temps parcial).
- 1 auxiliar administrativa a temps parcial (50%).

COMPTE D'EXPLOTACIÓ DE TRANSICIÓ ENERGÈTICA PER SERVEIS

	INGRESSOS	5.1 ADMINISTRACIÓ SERVEI	5.2 OFICINA MUNICIPAL ENERGIA	5.3 PLATAFORMA GESTIÓ FLOTA	5.4 ZONES AUTOCONSUM COMPARTIT	5.5 ALTRES PROJECTES	TOTALS
70	Vendes		11.000	51.849		21.949	84.798
	TOTAL INGRESSOS	0	11.000	51.849	0	21.949	84.798
	DESPESES	5.1 ADMINISTRACIÓ SERVEI	5.2 OFICINA MUNICIPAL ENERGIA	5.3 PLATAFORMA GESTIÓ FLOTA	5.4 ZONES AUTOCONSUM COMPARTIT	5.5 ALTRES PROJECTES	TOTALS
62	Serveis exteriors		6.000	19.979		5.000	30.979
64	Despeses de personal	96.749					96.749
68	Dotacions per a amortitzacions		5.000	4.896			9.896
	TOTAL DESPESES	96.749	11.000	24.875	0	5.000	137.624
	RESULTAT BRUT EXPLOTACIÓ	-96.749	0	26.974	0	16.949	-52.827

5. TRANSICIÓ ENERGÈTICA

Gestió, col·laboració i assessorament en projectes d'eficiència energètica i mobilitat sostenible impulsats per l'administració local, la ciutadania o les empreses.

Valoració

L'Ajuntament de Sant Boi va declarar el 26/09/2019 l'Emergència Climàtica i va establir com a prioritats garantir una reducció del 40% en les emissions de gasos d'efecte hivernacle abans de l'any 2030 i accelerar l'abandonament de l'ús de combustibles fòssils substituint-los per energies 100 % procedents de fonts renovables.

Objectius

Els objectius fonamentals per l'any 2022 són col·laborar i desenvolupar els primers projectes de l'estratègia de transició energètica impulsada per l'Ajuntament de Sant Boi:

- Posada en marxa de l'Oficina Municipal d'Energia Sostenible (OMES) en un local cedit per l'Ajuntament de Sant Boi, que té com a objectius fonamentals promoure l'eficiència energètica i la mobilitat sostenible entre els veïns de la ciutat;
- Consolidar la implantació i el seguiment del sistema de gestió de la flota municipal i elaborar propostes de millora per a l'optimització de l'ús i la descarbonització de la mateixa;
- Iniciar el projecte de Zones d'Autoconsum Compartit (ZAC), instal·lant plaques fotovoltaïques en diversos equipaments municipals potenciant l'autoconsum dels mateixos i compartint els excedents energètics principalment amb famílies vulnerables.
- Executar la Direcció Facultativa i la Coordinació de Seguretat i Salut, per encàrrec municipal, del projecte de millora energètica i ambiental de l'enllumenat públic de Sant Boi de Llobregat

Recursos Humans

Aquest nou servei compta des de finals del 2021 amb dues enginyeres industrials especialitzades en energia que desenvoluparan tant les tasques previstes per a l'OMES com el treball tècnic i de gestió de la resta de projectes. Aquesta estructura s'anirà reforçant amb personal de l'Ajuntament i de CLAUS a mesura que el volum d'activitat ho requereixi.

INVERSIONS CLAUS

ADMINISTRACIÓ	15.200 €
Inversions informàtiques	15.200 €
GESTIÓ DE MOBILITAT	110.000 €
Servei de Zona Blava	30.000 €
Aparcaments de turismes.....	44.500 €
Aparcaments de camions.....	35.500 €
GESTIÓ D'ÀREES DE SERVEIS	40.000 €
AS Can Nadal.....	40.000 €
TOTAL INVERSIONS.....	165.200 €

FONS DE FINANÇAMENT

Autofinançament, operacions financeres o altres	165.200 €
TOTAL FINANÇAMENT	165.200 €

ADMINISTRACIÓ 15.200 €

INVERSIONS INFORMÀTIQUES 15.200 €

Per tal de mantenir el màxim rendiment, màxima fiabilitat i productivitat es preveu per aquest any 2022 una renovació parcial dels equips del parc. Aquesta compra englobarà el maquinari físic necessari per aquests objectius (ordinadors, telèfons IP, perifèrics, electrònica de xarxa,...) que substituirà material obsolet i permetrà mantenir un estoc per tal de prevenir avaries.

GESTIÓ DE MOBILITAT 110.000 €

SERVEI DE ZONA BLAVA 30.000 €

Dins el projecte de renovació del parc d'equips de pagament de les zones blaves, durant l'any 2022 es realitzarà la substitució de 4 equips.

APARCAMENTS DE TURISMES 44.500 €

Actualització dels equips de CCTV, interfonia, gestió remota i llicències de diversos aparcaments municipals i dels aparcaments del PSSJD.

APARCAMENTS DE CAMIONS 35.500 €

Actualització dels equips de CCTV dels 4 aparcaments de camions gestionats.

GESTIÓ D'ÀREES DE SERVEIS SECTOR TRANSPORT 40.000 €

AS CAN NADAL 40.000 €

Per tal de millorar l'eficiència energètica i reduir la despesa elèctrica de l'àrea de serveis es proposa les següents inversions:

- Instal·lació de plaques solars fotovoltaïques..... 25.000 €
- Instal·lació llumeneres amb tecnologia led 15.000 €