

Memòria de conveniència i oportunitat per l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús comú especial d'una finca municipal. Expedient N782/2023/000024. FITXA NÚMERO 201. PLAÇA CAN DUBLER (PARC CICLISTA)

- 1) L'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat, és propietari de la finca coneguda com **Plaça Can Dubler (Parc Ciclista)**, que es descriu seguidament:

DESCRIPCIÓ I LLINDARS: Parcela número PU-4 situada a Sant Boi de Llobregat, Polígon Industrial "Can Calderon II", de superfície setze mil dos-cents setanta sis metres amb vuitanta decimetres quadrats, qualificada urbanísticament com parc urbà. Sense aprofitament urbanístic. Llinda: Nord-Oest, amb el carrer en projecte; Nord-Est, amb el carrer en projecte; Sud-Est, amb el carrer en projecte; Sud-Oest, amb carrer en projecte".

TITOL: És propietat de l'Ajuntament per títol de cessió obligatòria i gratuïta en virtut del projecte de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació del Pla Parcial "Can Calderon II", aprovat definitivament el 7 de juny de 1991.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 9655801DF1795F0001SB

DADES REGISTRALS: Finca registral núm. 35993, inscrita al Registre de Sant Boi de Llobregat, al volum:1.058, llibre:505, foli: 168.

DRET: Propietat.

DADES INVENTARI: Inscrita a l'inventari de béns immobles de l'Ajuntament amb el número de fitxa 201 i qualificada jurídicament com a bé de domini públic.

- 2) El Sr. Jesús Ruiz Ayala, amb domicili al carrer Vermell, 60, Àtic 2a i amb NIF 52626430-S, actuant com a president i en nom i representació de l'associació **CLUB CICLISTA SANT BOI**, amb domicili a la Plaça Günter Grass, local 44 del Barri de Camps Blancs (08830) de Sant Boi de Llobregat, i amb CIF: G08683682 va presentar un escrit en data 25/10/2023, número de registre d'entrada 202304620, en la que sol·licita que l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat li atorgui la llicència temporal d'ocupació per a ús comú especial respecte a la finca municipal abans descrita amb la finalitat de fomentar la pràctica de ciclisme i de patinatge per un període de quatre anys.

El Sr. Jesús Ruiz Ayala en data 25/12/2023 va presentar la seva dimissió com a president de l'esmentada entitat i mitjançant una assemblea extraordinària que es va celebrar el 12/01/2024 es va configurar una nova junta directiva i es va fer el nomenament com a President de l'entitat del Sr. Juan José Paniagua Cordero, amb NIF 77282630P, amb domicili al carrer Nord, 33 (08830) de Sant Boi de Llobregat. L'entitat està tramitant el canvi de Junta L'entitat davant de la Secretaria General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya.

3) Per resoldre la sol.licitud formulada pel CLUB CICLISTA SANT BOI està en tràmit l'expedient **N782/2023/000024**.

4) Al respecte emeto la present memòria de conveniència i oportunitat respecte a l'atorgament de la llicència d'ocupació temporal sol·licitada, amb el procediment i condicions que tècnicament procedeixin.