

Data de la sessió: 27/03/2019



[Tornar](#)

Títol / identificació de l'expedient

Número d'expedient **N666/2019/000003**

Descripció

Aprovació inicial de les bases particulars que regulen l'atorgament de subvencions municipals al lloguer d'habitatge per a l'any 2019 i la convocatòria pública.

Relació de fets i fonaments jurídics

L'accés a l'habitatge representa, en els últims anys, un dels grans problemes de la nostra ciutat. En aquest sentit, és voluntat de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat facilitar aquest accés a les unitats familiars amb menys ingressos.

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya, atorga ajudes al lloguer per tal de reduir el sobre esforç que suposa per a les famílies amb menys ingressos el pagament del lloguer. No obstant moltes famílies no van poder accedir a aquests ajuts per manca de pressupost, per les dates de convocatòria o per altres motius, pel que es considera oportú obrir una convocatòria municipal per donar accés a aquestes persones ajuts per pagar el lloguer.

Per altra banda, cada vegada més, ens trobem casos de persones que, podent assumir el cost mensual de la renda de lloguer, no poden accedir a un habitatge en no disposar dels estalvis necessaris per assumir les despeses associades a la contractació, com poden ser la fiança o les despeses de gestoria o immobiliària. Per ajudar a cobrir aquestes despeses s'ha incorporat la línia 1 de les bases reguladores.

Atès que s'han redactat les bases que han de regular la sol·licitud i l'atorgament de les subvencions municipals al lloguer d'habitatge per a l'any 2019

Vista la revisió de conformitat de la intervenció municipal de data 19/03/2019;
Vist l'article 222 de la Llei Municipal i de règim Local de Catalunya i l'article 122 del ROAS. que preveuen que els ens locals poden atorgar subvencions i ajuts a ens, organismes, entitats públiques o privades o particulars les activitats dels quals supleixen o complementen els serveis atribuïts a la competència local o siguin d'interès local,

Atesa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, d'acord amb allò establert a l'Ordenança General de Subvencions de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat aprovada en el Ple Municipal de 24 de febrer de 2014 i el Pla Estratègic de Subvencions 2016-2019 aprovat en el Ple Municipal de 21 de juliol de 2016.

D'acord amb les facultats i les competències conferides a la Junta de Govern Local per l'acord adoptat en la sessió de Ple, que tingué lloc el dia 26/06/2015, sobre delegació de competències a aquest òrgan per part del Ple de l'Ajuntament,

Proposta d'acord

PRIMER: Aprovar inicialment les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions municipals al lloguer d'habitatge per a l'any 2019.

SEGON: Sotmetre a informació pública les esmentades bases, durant un termini de 20 dies, mitjançant la publicació al BOP i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Les bases esmentades s'entendran aprovades definitivament si no es formula cap al·legació ni reclamació durant el període d'informació pública.

A efectes de la comunicació de les presents bases a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, es traduiran i publicaran en llengua castellana. En cas de dubte o discrepància entre les dues versions, l'original i vàlida serà l'aprovada en llengua catalana.

TERCER: Aprovar la convocatòria pública per a l'atorgament de subvencions municipals al lloguer d'habitatge per a l'any 2019

El termini de presentació de sol·licituds per participar-hi romandrà obert des del 2 al 27 de setembre de 2019, ambdós inclosos.

QUART: Ordenar la publicació de la convocatòria pública al BOP mitjançant la Base de Dades Nacional de Subvencions, i al tauler d'anuncis de la Corporació.

CINQUÈ: Autoritzar la despesa per import de cent mil euros (100.000,00 euros), d'acord amb les bases esmentades.

L'import esmentat 100.000 euros s'imputarà, dins del pressupost municipal vigent, a càrrec de la partida 985 15210 48901, Foment lloguer assequible.

Peus de recurs

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Així mateix, podrà interposar-se directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho creieu convenient.

Informació prèvia:

Informació a la capçalera:

Informació al peu:



[Tornar](#)