



**AJUNTAMENT DE  
SANT BOI DE LLOBREGAT**

Per l'expedient del departament gestor

Número d'expedient X116-2019-000006 Subdivisió U633

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió de caràcter Ordinari, celebrada el dia 12/07/2019, i sense perjudici de l'aprovació de l'acta de la corresponent sessió, adoptà, entre altres, el següent acord número PCGB190004:

**RELACIÓ DE FETS I FONAMENTS JURÍDICS:**

En data 14 de juny del 2017, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte d'obra municipal ordinària per a l'adequació de local municipal per a la nova seu de Ràdio Sant Boi (X116/U633/2017/000013), situat al local de la plaça Gaietà Mestres i Parés, núm. 2; el qual ha estat promogut per aquest Ajuntament i redactat per l'enginyer tècnic industrial, Antonio Rodríguez Anllo, de la societat Rodríguez-Laborda SCP; amb un pressupost d'execució per contracte de 254.277,21 € (IVA inclòs), havent-se dividit en 2 lots; i que mitjançant decret d'Alcaldia, de data 23 d'agost del 2017, es va considerar aprovat definitivament per manca d'al·legacions en el termini d'exposició pública.

En data 18 d'octubre del 2017, la Junta de Govern Local va adjudicar la contractació, mitjançant procediment obert i tràmit ordinari, les obres definides al Projecte d'obra municipal ordinària d'Adequació del local municipal per a la nova seu de Ràdio Sant Boi (N802/U633/2017/000064), situada a la plaça Gaietà Mestres i Parés, núm. 2.

D'acord amb la fitxa núm. 83 de l'Inventari de Béns Immobles d'aquesta corporació, en què s'identifica com a local de Ràdio Sant Boi, el pis situat al c/ Josep Torras i Bages, núm. 45.

Atès que l'esmentat pis, com a actiu de titularitat municipal es vol reformar, per tornar a tenir la condició d'habitatge, amb la intenció de destinar-lo a serveis socials.

Vist el Projecte d'obra municipal ordinària de Reforma del pis situat al c/ Josep Torras i Bages, núm. 45 (X116/U633/2019/000006), amb un pressupost d'execució per contracte de 73.558,88 € (IVA inclòs), essent la base 60.792,46 € més l'IVA 21% 12.766,42 €; promogut per l'Ajuntament i redactat des de la unitat de Projectes i Obres d'Edificació.

Vist l'informe tècnic favorable, de data 14 de juny del 2019, emès pel cap del servei d'Equipaments Públics.

D'acord amb els articles 234 i 235 del text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i els articles 36 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vista la revisió de conformitat de la intervenció municipal de data 08/07/2019 ;

D'acord amb les facultats i competències conferides legalment a la Junta de Govern Local pel decret número AALB190015 de 27/06/2019 publicat al BOP , sobre delegació de competències en aquest òrgan per part de l'alcaldesa presidenta de la corporació municipal de Sant Boi de Llobregat,

**ACORD:**

PRIMER- Aprovar inicialment el Projecte d'obra municipal ordinària de Reforma del pis situat al c/ Josep Torras i Bages, núm. 45 (X116/U633/2019/000006), amb un pressupost d'execució per contracte de 73.558,88 € (IVA inclòs), essent la base 60.792,46 € més l'IVA 21% 12.766,42 €; promogut per l'Ajuntament i redactat des de la unitat de Projectes i Obres d'Edificació.

El termini màxim estimat per a l'execució material d'obres serà de 3 (tres) mesos.

SEGON- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte, pel termini de trenta dies i ordenar la publicació al Butlletí oficial de la província i al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i exposar en el tauler d'edictes municipal.

TERCER- Considerar aprovat definitivament aquest projecte si en el termini d'informació pública no s'hi presenta cap al·legació.

La qual cosa us comunico, tot indicant-vos que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que pugueu exercir el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Sant Boi de Llobregat, 15 de juliol de 2019

Secretari General Accidental  
Ramón López Heredia

