



Per l'expedient del departament gestor

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió de caràcter Extraordinari urgent, celebrada el dia 08/06/2022, i sense perjudici de l'aprovació de l'acta de la corresponent sessió, adoptà, entre altres, el següent acord número PCG220622:

ASSUMPTE

Aprovació inicial del Projecte d'obra municipal ordinària d'actuacions al bar de l'edifici Centre de Serveis

Número d'expedient X116/U633 / 2022/000006

RELACIÓ DE FETS I FONAMENTS JURÍDICS

L'edifici Centre de Serveis -situat a la carretera de Santa Creu de Calafell, km 9,3 del polígon Fonollar Sud-Bullidor de la Vila de Sant Boi de Llobregat-, propietat de l'Ajuntament a finals de l'any 2015, ha estat en procés de diferents actuacions de millora, en el decurs del 2016 fins a l'actualitat, essent el moment adequar-lo a la nova normativa amb motiu de la preparació per a una nova concessió.

Vist el Projecte d'obra municipal ordinària municipal ordinària d'actuacions al bar de l'edifici Centre de Serveis (X116/U633/2022/000006); amb un pressupost d'execució per contracte de 314.808,87 € (IVA inclòs), essent la base 260.172,62 € més l'IVA 21% 54.636,25 € (IVA inclòs); promogut per l'Ajuntament i redactat pels serveis tècnics del Departament Gestió de Projectes del Servei d'Equipaments Públics.

L'esmentat projecte, que contempla la intervenció de la sectorització entre la planta soterrani i la planta baixa, amb la creació de dos espais independents, es defineix en dues fases:

- Fase 1 (Arquitectura i Estructura) -Treballs d'enderros, estructures, ignifugació, part de les instal·lacions i serveis-: pressupost de 119.004,14 € més l'IVA de 24.990,87 €: essent el total per import de 143.995,01 € (IVA inclòs).
- Fase 2 (Arquitectura i Instal·lacions) -Treballs de divisòries interiors, paviments, revestiments i acabats, i instal·lacions restants-: pressupost de 141.168,48 € més l'IVA de 29.645,38 €: essent el total per import de 170.813,86 € (IVA inclòs).

L'objecte de la proposta d'actuació és la millora en la distribució del bar per tal que s'ajusti a la normativa actual en referència a la CTE, a la reglamentació d'instal·lacions i a les necessitats en matèria de llicències d'activitats.

En data 23 de maig del 2022, la cap del Departament Gestió de Projectes, emet informe tècnic favorable a la seva aprovació.

D'acord amb els articles 234 i 235 del text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel decret

legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i els articles 36 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals;

D'acord amb les facultats i competències conferides legalment a la Junta de Govern Local pel decret número AALB190015 de 27/06/2019 publicat al Butlletí Oficial de la Província, sobre delegació de competències en aquest òrgan per part de l'alcaldeessa presidenta de la corporació municipal de Sant Boi de Llobregat,

ACORD

PRIMER- Aprovar inicialment el Projecte d'obra municipal ordinària d'actuacions al bar de l'edifici Centre de Serveis (X116/U633/2022/000006); amb un pressupost d'execució per contracte de 314.808,87 € (IVA inclòs), essent la base 260.172,62 € més l'IVA 21% 54.636,25 € (IVA inclòs); promogut per l'Ajuntament i redactat pels serveis tècnics del Departament Gestió de Projectes del Servei d'Equipaments Públics.

L'esmentat projecte, que contempla la intervenció de la sectorització entre la planta soterrani i la planta baixa, amb la creació de dos espais independents, es defineix en dues fases:

- Fase 1 (Arquitectura i Estructura) -Treballs d'enderros, estructures, ignifugació, part de les instal·lacions i serveis:- pressupost de 119.004,14 € més l'IVA de 24.990,87 €: essent el total per import de 143.995,01 € (IVA inclòs).

- Fase 2 (Arquitectura i Instal·lacions) -Treballs de divisòries interiors, paviments, revestiments i acabats, i instal·lacions restants:- pressupost de 141.168,48 € més l'IVA de 29.645,38 €: essent el total per import de 170.813,86 € (IVA inclòs).

L'objecte de la proposta d'actuació és la millora en la distribució del bar per tal que s'ajusti a la normativa actual en referència a la CTE, a la reglamentació d'instal·lacions i a les necessitats en matèria de llicències d'activitats.

SEGON- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte, pel termini de trenta dies i ordenar la publicació al Butlletí oficial de la província i al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i exposar en el tauler d'edictes municipal.

TERCER- Considerar aprovat definitivament aquest projecte si en el termini d'informació pública no s'hi presenta cap al·legació.

PEU DE RECURS

La qual cosa es comunica, tot indicant que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs, i això sense perjudici que s'hi pugui exercir el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.