

Data de la sessió: 23/12/2020



Tornar

Títol / identificació de l'expedient

Número d'expedient N750/2020/000061

Descripció

Aprovar l'adjudicació directa del contracte d'arrendament de finca urbana per a ús diferent del d'habitatge, respecte al mòdul número 5E de la finca municipal "Centre de Serveis", amb informació pública. Fitxa de l'inventari 664.

Relació de fets i fonaments jurídics

En data 6/03/2019 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient, el plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació dels contractes d'arrendaments de finca urbana per a ús diferent del d'habitatge, respecte als mòduls disponibles de la finca municipal "Centre de Serveis", mitjançant el procediment obert i tramitació ordinària.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29/05/2019 es va aprovar l'adjudicació del contracte d'arrendament de finca urbana per a ús diferent del d'habitatge, respecte a un dels mòduls del "Centre de Serveis" i es va declarar deserta la licitació per manca d'ofertes formulades respecte a altres.

Hores d'ara està disponible el mòdul 5E de la finca municipal Centre de Serveis, i l'empresa AVC Residuos SL, amb domicili a Ctra. Santa Creu de Calafell, Km 9 Ed Centre de Serveis Planta 1, de Sant Boi de Llobregat (08830) i amb CIF B64721194 en data 27/10/2020 ha sol·licitat per instància amb registre d'entrada 2020018682 l'adjudicació d'un contracte d'arrendament respecte a l'esmentat mòdul.

Vist que consta en l'expedient:

- Escripura de Constitució de Societat
- CIF societat
- NIF del representant
- Escripura de poders
- Declaració responsable

En data en data 26/11/2020 (número de registre d'entrada 2020021219) l'empresa AVC Residuos SL ha constituït a la Tresoreria de l'AJUNTAMENT un dipòsit en metàl·lic d'import de 700 euros corresponent a dues mensualitats de renda en concepte de fiança del mòdul 5E.

En data 25/11/2020 s'ha emes informe favorable per la Unitat d'Atenció a l'Empresa i Empreduria.

En data 16/12/2020 s'ha emes informe de la Unitat de Gestió Patrimonial i Logística .

Vista la revisió de conformitat de la intervenció municipal de data 17/12/2020;

D'acord amb les facultats i competències conferides legalment a la Junta de Govern Local pel decret número AALB190015 de 27/06/2019 publicat al BOP , sobre delegació de competències en aquest òrgan per part de l'alcaldesa presidenta de la corporació

municipal de Sant Boi de Llobregat,

Proposta d'acord

Primer.- Adjudicar, per adjudicació directa i de conformitat amb el plec de clàusules administratives particulars aprovades per acord de la Junta de Govern Local de data 6/03/2019, el contracte d'arrendament per a ús diferent del d'habitatge respecte al mòdul número 5E de la finca municipal Centre de Serveis, per un període de cinc (5) anys a l'empresa AVC Residuos SL, amb domicili a Ctra. Santa Creu de Calafell, Km 9 Ed Centre de Serveis Planta 1, de Sant Boi de Llobregat (08830) i amb CIF B64721194 per una renda mensual de 350 euros amb una bonificació del 20% durant els tres primers anys (és a dir, per 280 euros), amb unes despeses al mes (2020) en concepte de serveis de 50,90 euros.

Segon.- Requerir l'adjudicatària per a subscriure el contracte d'arrendament, el contingut del qual s'aprova.

Tercer.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de 20 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació dels edictes en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Taulell d'anuncis de l'Ajuntament, per tal que qui tingui interès pugui presentar les al·legacions i/o formular altre sol·licitud respecte a l'ús de la finca. Si en el transcurs del termini d'informació pública no es presenta cap al·legació i/o sol·licitud respecte al mòdul.

Quart.- Sotmetre l'eficàcia de l'adjudicació, com a condició resolutoria, pel cas que es presenti durant el termini d'informació pública alguna al·legació i sigui estimada.

Cinquè.- Anotar el contingut d'aquest acord a l'inventari de béns immobles i drets de l'Ajuntament.

Peus de recurs

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, podeu interposar recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

No obstant això, podreu interposar-ne qualsevol altre si ho creieu convenient.

Informació prèvia:

Informació a la capçalera:

Informació al peu:



[Tornar](#)