



Per l'expedient del departament gestor

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió de caràcter Ordinari, celebrada el dia 28/07/2021, i sense perjudici de l'aprovació de l'acta de la corresponent sessió, adoptà, entre altres, el següent acord número PCG210927:

#### ASSUMPTE

Aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació de les concessions administratives per a l'ús privatiu de l'espai de domini públic dels mercats municipals de Sant Boi de Llobregat, i aprovació de la corresponent convocatòria que es durà a terme mitjançant procediment obert i tràmit ordinari.

Número d'expedient N787/U665/2021/000007

#### RELACIÓ DE FETS I FONAMENTS JURÍDICS

Vist que amb data 20/05/2020 va finalitzar el període de vigència de la pròrroga del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació de les concessions administratives per a l'ús privatiu de l'espai de domini públic dels mercats municipals de Sant Boi de Llobregat, aprovat definitivament per Junta de Govern de data 21/05/2019.

D'acord amb l'establert a l'article 34.7 del Reglament del Mercat municipal La Muntanyeta, l'article 35.7 del Reglament del Mercat municipal Sant Jordi, i a l'article 35.8 del Reglament del Mercat municipal Torre de la Vila, l'Ajuntament pot cedir temporalment els llocs o espais de venda respecte dels quals hagi acceptat la seva renúncia a la concessió, durant el termini de tramitació de la licitació de la concessió corresponent.

D'acord amb el reglament dels mercats municipals abans esmentats es van autoritzar les següents llicències temporals:

- En data 01/08/2017, mitjançant decret d'alcaldia, es va aprovar l'atorgament de la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la superfície comercial del Mercat municipal Torre de la Vila, d'acord amb l'establert a l'article 35.8 del Reglament del Mercat municipal Torre de la Vila a la societat CH MONTFERRER, SL, per al desenvolupament de l'activitat de supermercat. En data 31/07/2019, mitjançant acord de Junta de Govern Local es va aprovar l'autorització del canvi de nom de la llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la superfície comercial del Mercat municipal Torre de la Vila a favor de MIAOMIAOLUME SL, amb les mateixes condicions que les establertes a la llicència d'ocupació temporal publicades al BOBP de data 23/06/2017. Actualment es troba en el darrer any de pròrroga.
- Per acord de Junta de Govern Local de data 29/01/2020 es va aprovar l'atorgament de la llicència temporal de la parada 20 i magatzem núm. 9 del Mercat municipal La Muntanyeta destinada a l'activitat de fruiteria al Sr. Juan Miguel Valor Guerrero amb les condicions aprovades per l'acord AP38190087 de data 30/09/2019 on s'indicava que la llicència d'ocupació temporal del domini públic s'establiria amb una durada inicial màxima de dos (2) anys, a comptar a partir de l'acte de lliurament de l'espai que podrà prorrogar-se un any més, condicionada a la tramitació de la licitació de la corresponent concessió.

· En data 04/03/2020 per acord de Junta de Govern Local es va aprovar l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de la parada núm. 1 i magatzem núm. 12 del mercat municipal Torre de la Vila a favor de la Sra. Evangelina del Carmen Muñoz Bustos, per al desenvolupament de l'activitat de Drogueria, segons les condicions aprovades per l'acord ACG200078 on s'estableix a la clàusula 2.2 una durada inicial d'un any, a comptar a partir de l'acta de lliurament de l'espai que podrà prorrogar-se anualment (amb una durada màxima que mai podrà ser superior a 4 anys), condicionada a possibles obres de remodelació que es puguin realitzar a la sala de venda del mercat o llicitació de l'espai.

· En data 18/05/2021 per acord de Junta de Govern Local es va aprovar l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal per a l'ús privatiu del magatzem núm. 5 del mercat municipal de Sant Jordi a favor de la Sra. Carmen Nuñez Canet, per al desenvolupament de l'activitat de Pesca salada i conserves, segons les condicions aprovades per l'acord PCG210559 on s'estableix a la clàusula 2.2 una durada inicial d'un any, a comptar a partir de l'acta de lliurament de l'espai que podrà prorrogar-se anualment (amb una durada màxima que mai podrà ser superior a 4 anys), condicionada a la llicitació de l'espai.

Atès que en data 20/07/2021 resten vacants les següents concessions administratives dels mercats municipals de Sant Boi de Llobregat:

- Local núm. 1, parades núm. 16 i 24, magatzems 5, 21 i 30 i places d'aparcament núm. 18, 10 i 14 del mercat municipal Sant Jordi
- Parades núm. 18 i 20 i magatzems núm. 9, 10 i 20 del mercat municipal La Muntanyeta
- Superfície comercial, parades núm. 1, 2, 7, 8, 15 i magatzems núm. 3, 5, 6, 7, 10, 12, 13 i 15 del mercat municipal Torre de la Vila

Donada la conveniència i necessitat de procedir a l'adjudicació mitjançant procediment obert que regirà l'atorgament de les concessions administratives per a l'ús privatiu de l'espai de domini públic de les parades vacants als mercats municipals de Sant Boi de Llobregat, s'ha de procedir a convocatòria d'un procediment obert i a l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars que regirà l'adjudicació de les mateixes.

Vist l'informe tècnic INFMER21034 de data 20/07/2021 emès pel Departament de Promoció a l'Empresa i el Comerç que s'adjunta a l'expedient.

D'acord amb les facultats i competències conferides legalment a la Junta de Govern Local pel decret número AALB190015 de 27/06/2019 publicat al Butlletí Oficial de la Província, sobre delegació de competències en aquest òrgan per part de l'alcaldeessa presidenta de la corporació municipal de Sant Boi de Llobregat,

## ACORD

Primer.- Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir l'adjudicació de les concessions administratives per a l'ús privatiu de l'espai de domini públic dels Mercats municipals de Sant Boi de Llobregat, i aprovació de la corresponent convocatòria que es durà a terme mitjançant procediment obert i tràmit ordinari.

Segon.- Sotmetre a informació pública l'esmentat plec, per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i l'exposició al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de presentació d'al·legacions.

Tercer.- Entendre aprovat definitivament el plec de clàusules administratives particulars esmentat si en el termini d'informació pública no es presenta cap al·legació.

Quart.- Convocar la licitació amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars aprovat. El termini de presentació de les proposicions serà de 30 dies hàbils, comptadors des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per tal que els interessats hi concorrin.

Cinquè.- Publicar l'anunci de licitació al BOPB i al perfil de contractant.

## PEU DE RECURS

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa o presumpta del recurs de reposició es pot interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació de la desestimació, quan aquesta sigui formulada de forma expressa, o en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat de forma presumpta.

Així mateix, s'hi pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Així mateix, s'hi pot interposar qualsevol altre si es considera oportú.