

**ADMINISTRACIÓ LOCAL****AJUNTAMENTS****AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT****ANUNCI sobre aprovació inicial del Projecte d'obra municipal ordinària Hub de transició energètica i transformació digital de l'economia local -masia Torrefigueres-, carrer Pau Claris, 14 (X116/U633/2021/000014).**

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat, en la sessió de data 28 de juliol de 2021 ha adoptat l'acord següent:

"PRIMER- Aprovar inicialment el Projecte d'obra municipal ordinària Hub de Transició energètica i transformació digital de l'economia local -Masia Torrefigueres-, c/ Pau Clarís, núm. 14 (X116/U633/2021/000014), amb un pressupost d'execució per contracte d'1.973.813,19 € (IVA inclòs), essent la base 1.631.250,57 € més l'IVA 21% 342.562,62 € (IVA inclòs); promogut per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte, Josep Carreté i Borràs (col·legiat número 23569-5), com a responsable del projecte d'arquitectura, en col·laboració amb l'enginyer tècnic industrial (col·legiat número 17575) Julio Flores Vidal, de l'empresa BCN Nova Tècnics Enginyeria i Consultoria SL; com a responsable del projecte de les instal·lacions.

La intervenció consisteix en la rehabilitació energètica i funcional de l'antiga Masia, per a adaptar-la al seu nou ús com a equipament i dependències municipals referents en la transició energètica i transformació digital a l'economia 4-0, és a dir, a un edifici connectat i sostenible i actualitzat a tota la normativa vigent. I conjuntament amb el centre de recursos del SÓC i SEPE, per tal que esdevingui un centre modern de generació d'empresa, activitat, ocupació, turisme i comerç.

L'esmentat projecte està dividit en dues fases:

- FASE 1 (Rehabilitació edifici principal -Masia-): 1.674.798,50 € -IVA inclòs- (1.384.130,99 € + IVA 290.667,51 €)

- FASE 2 (Espais auxiliars servidors de l'edifici principal): 299.014,67 € -IVA inclòs- (247.119,56 € + IVA 51.895,11 €)

SEGON- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte, pel termini de trenta dies i ordenar la publicació al Butlletí oficial de la província i al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i exposar en el tauler d'edictes municipal.

TERCER- Aprovar incorporar, durant aquest termini, la definició gràfica i qualitativa de les solucions tècniques necessàries per a donar compliment als criteris i requeriments de la Comissió Tècnica de Patrimoni Arquitectònic, i la incorporació al document refós per a la seva aprovació definitiva."

Sant Boi de Llobregat, 29 de juliol de 2021

Salut González Martín

Tinent d'alcaldia de l'Àrea d'actuació d'Aliances, Innovació i Govern Intern

(21.211.049)